

LOCATION (Locaux d'Habitation / Mixte Habitation professionnel loués nus ou meublés soumis à la loi du 06 juillet 1989 modifiée)		
	BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	2%*	0 €
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	5,20%* plafonné à 8,07 €/m ²	5,20%* plafonné à 8,07 €/m ²
Etat des lieux location	2,00%* plafonné à 3,03 €/m ²	2,00%* plafonné à 3,03 €/m ²
TOTAL (hors entremise et négociation)	7,20%* plafonné à 11,10 €/m ²	7,20%* plafonné à 11,10 €/m ²
Bien inférieur ou égal à 40 m ² de surface habitable	11,10 €/m ² surface habitable	11,10 €/m ² surface habitable
GESTION LOCATIVE (à la charge du bailleur)		
Gestion Courante	7,20%*	
Garantie Loyers Impayés	3,79%*	
Immeuble complet en gestion	9,60%*	
Aide à la déclaration des revenus fonciers	75 €	

*du montant annuel des loyers charges comprises

FRAIS ET HONORAIRES SPECIFIQUES

PRESTATION DE SERVICE A LA DEMANDE DU BENEFICIAIRE

Etablissement d'un pré-état daté (sur devis validé à la demande et sous réserve de gérer la copropriété)

380 € TTC

VACATION HORAIRE et interventions ponctuelles

Vacation Collaborateur

85 €

HONORAIRES DE TRANSACTION

Prix de vente		Sur les immeubles à usage d'habitation ou professionnels et sur les terrains à bâtir
De	À	HONORAIRES TTC*
0 €	50 999 €	4 000 €
51 000 €	70 999 €	4 500 €
71 000 €	120 999 €	7 500 €
121 000 €	160 999 €	8 500 €
161 000 €	210 000 €	10 000 €
210 001 €	300 000 €	11 500 €
300 001 € et plus		4,00 %